



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 1338 del 19/10/2022

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI  
1166  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. \_\_\_\_\_ del 24/10/2022

Direzione: I "SERVIZI GENERALI E POLITICHE DI SVILUPPO ECONOMICO E CULTURALE"  
Servizio: TURISMO E ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ufficio: STRUTTURE RICETTIVE MESSINA SUD E ZONA JONICA

**OGGETTO:** Presa Atto della Cessata gestione dell'impresa individuale "Carnabuci Marcello" della struttura ricettiva tipologia Turismo Rurale denominata "**SAN GAETANO**", sita nel Comune di Santa Teresa di Riva (ME), c.da San Gaetano.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo", e ss. mm. ed ii, che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione ;

**VISTA** la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss.mm.ii, che assegna alle province regionali, le competenze già proprie delle AAPIT nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

**VISTA** la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

**RICORDATO** con determinazione n. 2 del 15.01.2010, quest'Ente classificava, la struttura ricettiva denominata "SAN GAETANO", sita in Santa Teresa di Riva (ME), c.da San Gaetano, nella tipologia Turismo Rurale cat. 3 stelle, con una capacità ricettiva di n.10 camere ( n.3 singole – n.7 doppie ) – per complessivi n.17 posti letto, titolare l'impresa individuale "Azienda Agricola San Gaetano di Gullo Laura" con sede legale in Santa Teresa di Riva (ME), c.da San Gaetano - P.IVA 02835660834;

**CHE** con determinazione n° 1076 del 26.10.2016, quest'Ente, riclassificava per il quinquennio 2017-2021 , la sopraindicata struttura ricettiva;

**CHE** con SCIA prat. CRNMCL77H25L042R-20042019-0846, il sig. Carnabuci Marcello, titolare dell'omonima impresa individuale, con sede a Santa Teresa di Riva (ME), Via Pirandello 80, REA 245870 P.IVA 03561320833, segnalava il subentro nella gestione della struttura ricettiva de quo, a seguito di contratto di affitto di ramo d'azienda, con l'Azienda Agricola San Gaetano di Gullo Laura, registrato a Catania il 04.04.2019 n.7368 serie 1T;

**VISTA** la SCIA prat. CRNMCL77H25L042R-25072022-2135, trasmessa il 26/07/2022 dal SUAP del Comune di Santa Teresa di Riva e acquisita al protocollo di quest'Ente pari data al n.0024837/22, con la

quale il sig. Carnabuci Marcello, n.q. titolare dell'omonima impresa individuale, con sede a Santa Teresa di Riva (ME), Via Pirandello 80, REA 245870 P.IVA 03561320833, - *segnala la cessata gestione*, dal 29.11.2021, del Turismo Rurale "SAN GAETANO", sito in Santa Teresa di Riva , c.da San Gaetano, per risoluzione anticipata del contratto di affitto d'azienda ;

**VISTO** il consenso per il trattamento dei dati personali;

**VISTA** la regolarità degli atti;

**TENUTO CONTO CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

**VISTO** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il regolamento sui controlli interni;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

## PROPONE

Per quanto in premessa,

**DI PRENDERE ATTO** della *Cessata gestione*, dal 29.11.2021, dell'impresa individuale "Carnabuci Marcello", con sede a Santa Teresa di Riva (ME), Via Pirandello 80, REA 245870 P.IVA 03561320833 – della struttura ricettiva tipologia Turismo Rurale, denominata "SAN GAETANO", sita in Santa Teresa di Riva (ME), c.da San Gaetano;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI COMUNICARE** al SUAP del Comune di Santa Teresa di Riva(ME) e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI INSERIRE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

La Responsabile del Servizio P.O.

(Dott.ssa Irene Calabrò)

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della Cessata gestione, dal 29.11.2021, dell'impresa individuale "Carnabuci Marcello", con sede a Santa Teresa di Riva (ME), Via Pirandello 80, REA 245870 P.IVA 03561320833 – della struttura ricettiva tipologia Turismo Rurale, denominata "SAN GAETANO", sita in Santa Teresa di Riva (ME), c.da San Gaetano;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI COMUNICARE** al SUAP del Comune di Santa Teresa di Riva (ME) e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI INSERIRE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

LA DIRIGENTE  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.**

LA DIRIGENTE  
( Avv. Anna Maria Tripodo )